



>>>Continuação...

Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Financeiras

do com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board - IASB, e de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, assim como pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração dessas demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

levante. Uma auditoria envolve a execução de procedimentos selecionados para obtenção de evidência a respeito de valores e divulgações apresentados nas demonstrações financeiras. Os procedimentos selecionados dependem do julgamento do auditor, incluindo a avaliação dos riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro.

pela administração, bem como a avaliação da apresentação das demonstrações financeiras tomadas em conjunto. Acreditamos que a evidência da auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Blumenau, 29 de março de 2021.

Audifactor Auditores Independentes S/S
CRC/PR 005560/O-1 T-SC
Sideni Moratelli - Sócio Responsável
Contador - CRC/SC - 19.206/O-7 "S" SP
Juliano dos Santos Machado - Sócio
Contador - CRC/PR - 051229/O-8 "S" SP

VIVA EMPREENDIMENTOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS S/A.

CNPJ nº 10.642.915/0001-54

Relatório da Administração

Aos Senhores Acionistas, Colaboradores, Clientes, Fornecedores e Outros Parceiros: Temos a grata satisfação de submeter à apreciação de V.Sas, as demonstrações contábeis e econômico-financeiras relativas aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2020 e 2019, acompanhadas das notas explicativas da Administração, bem como do parecer dos auditores independentes.

Table with columns: Ativo, Circulante, Caixa e Equivalentes de Caixa, etc. and Balanços patrimoniais em 31 de Dezembro de 2020 e 2019 (Em Reais)

1. Contexto operacional: A Viva Empreendimentos e Administração de Bens S.A. é uma Sociedade anônima com sede na Estrada do Bandeirante, nº 1.401, Ferraz de Vasconcelos-SP.

2. Apresentação das demonstrações contábeis e principais práticas contábeis: 2.1. Apresentação das demonstrações contábeis: As demonstrações contábeis, cuja conclusão foi autorizada pela administração em 24 de março de 2021, foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e de acordo com as disposições contidas na legislação societária brasileira.

Table with columns: Saldos em 31.12.2018, Lucro líquido do exercício, etc. and Demonstrações dos resultados abrangentes

(Acrescimento/decréscimo do ativo) Contas a receber, Estoques, Tributos a recuperar, Outros ativos, Depósitos compulsórios e judiciais

(Acrescimento/decréscimo do passivo) Fornecedores, Salários e encargos sociais, Impostos a recolher, Outros passivos

Table with columns: Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais, Fluxo de caixa das atividades de investimentos

Fluxo de caixa das atividades de financiamentos: Operações com partes relacionadas, Distribuição de dividendos

Table with columns: Ativo não circulante, Passivo não circulante

Table with columns: Resultado de equivalência (Controladora), Tributos a pagar

Table with columns: Investimentos, Caixa e equivalentes de caixa

Table with columns: Controlada, Patrimônio Líquido, Participação %

Table with columns: Custo Depreciação, Imobilizado

Table with columns: Depreciação, Baixas, Depreciação

Table with columns: Capital social, Acionistas

Table with columns: Transações entre as partes relacionadas, Acionistas

Table with columns: Seguros, Acionistas

Table with columns: Acionistas

A Diretoria Antonio Luiz Garcia Petenate - TC CRC 1SP 111.730/O-2

A IMPRENSA OFICIAL DO ESTADO SA garante a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal www.imprensaoficial.com.br

